



Kwitnące Osiedle

# ul. Kwitnąca 35 lok. 2 - 62,99 m<sup>2</sup> 1 piętro 4 pokoje

piętro 62,99 m<sup>2</sup> + poddasze 56,50 m<sup>2</sup>



Kameralne domy w zielonej okolicy



W pobliżu szkoła, przedszkole, ośrodek kultury i sportu



30 min do centrum Warszawy (trasa S8)



Wspólny osiedlowy teren rekreacji

2 miejsca parkingowe w cenie

2 Komunikacja 1,60 m<sup>2</sup>

8 Komunikacja 0,83 m<sup>2</sup>

3 Garderoba 4,81 m<sup>2</sup>

4 Łazienka 4,49 m<sup>2</sup>

Prywatny ogrodzony ogródek

5 Sypialnia 11,22 m<sup>2</sup>

7 Pokój 10,59 m<sup>2</sup>

6 Salon z aneksem kuchennym 27,78 m<sup>2</sup>

Doskonale doświetlone wnętrza

Komfort akustyczny – 2 ściany między budynkami

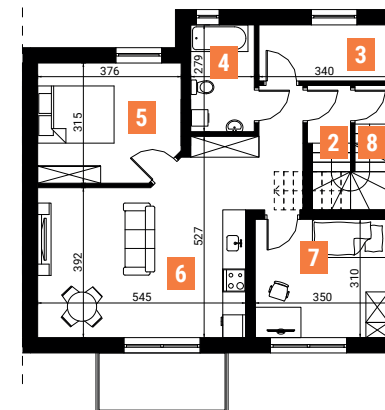
NR	POMIESZCZENIE	POW.
1	Wiatrołap (parter)	1,67 m <sup>2</sup>
2	Komunikacja	1,60 m <sup>2</sup>
3	Garderoba	4,81 m <sup>2</sup>
4	Łazienka	4,49 m <sup>2</sup>
5	Sypialnia	11,22 m <sup>2</sup>
6	Salon z aneksem kuchennym	27,78 m <sup>2</sup>
7	Pokój	10,59 m <sup>2</sup>
8	Komunikacja	0,83 m <sup>2</sup>
<b>SUMA:</b>		<b>62,99 m<sup>2</sup></b>



Widok osiedla z lotu ptaka



Widok osiedla od strony ogrodu



Rzut piętra

**BIURO SPRZEDAŻY**  
KREDYTY HIPOTECZNE. MIESZKANIA

"BIURO SPRZEDAŻY"  
ul. Powstańców 33 lok. U14,  
05-091 Ząbki,  
[www.biurosprzedazy.com.pl](http://www.biurosprzedazy.com.pl)  
604 771 746  
[biuro@biurosprzedazy.com.pl](mailto:biuro@biurosprzedazy.com.pl)

1. Wymiary pomieszczeń oraz lokalizację podłączeń pod urządzenia sanitarne mogą ulec niewielkim zmianom. 2. Podane wymiary odnoszą się do stanu niewykończonego. 3. Przedstawione elementy wizualizacji mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego.



Kwitnące Osiedle

# ul. Kwitnąca 35 lok. 2 - 56,50 m<sup>2</sup> poddasze

Dwupoziomowy apartament (poddasze 56,50 m<sup>2</sup> + piętro 62,99 m<sup>2</sup>)



Kameralne domy w zielonej okolicy



W pobliżu szkoła, przedszkole, ośrodek kultury i sportu



30 min do centrum Warszawy (trasa S8)



Wspólny osiedlowy teren rekreacji



Widok osiedla z lotu ptaka



Widok osiedla od strony ogrodu

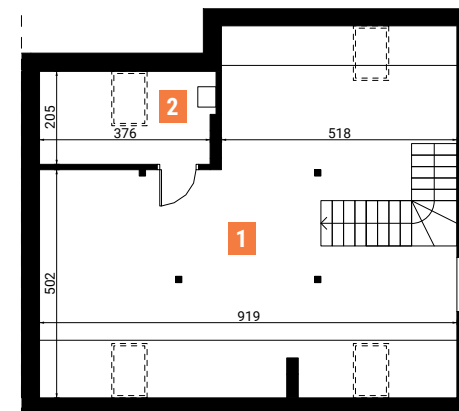
2 – poziomowy lokal o dużej przestrzeni do łatwej aranżacji

Okno w każdym pomieszczeniu

2 Łazienka 6,88 m<sup>2</sup>

1 Poddasze 49,62 m<sup>2</sup>

NR	POMIESZCZENIE	POW.
1	Poddasze	49,62 m <sup>2</sup>
2	Łazienka	6,88 m <sup>2</sup>
SUMA:		56,50 m <sup>2</sup>



Rzut poddasza



1. Wymiary pomieszczeń oraz lokalizację podłączeń pod urządzenia sanitarne mogą ulec niewielkim zmianom. 2. Podane wymiary odnoszą się do stanu niewykończonego. 3. Przedstawione elementy wizualizacji mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego.

"BIURO SPRZEDAŻY"  
ul. Powstańców 33 lok. U14,  
05-091 Ząbki,  
[www.biurosprzedazy.com.pl](http://www.biurosprzedazy.com.pl)  
604 771 746  
[biuro@biurosprzedazy.com.pl](mailto:biuro@biurosprzedazy.com.pl)